

Apartment-Nr.

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

## Übergabeprotokoll

Datum: Frankfurt, den \_\_\_\_\_

### Übergabeprotokoll eines Apartments

**Wohnung Eckenheimer Landstrasse 172-178, 60318 Frankfurt a. M.**

(erst bei Übergabe des Zimmers und der Schlüssel zu unterschreiben)

#### Präambel

Die Parteien haben über das Apartment \_\_\_\_\_ der YOU5 gGmbH Eckenheimer Landstraße 172-178, 60318 Frankfurt a. M. einen  Mietvertrag  Räumungsvereinbarung geschlossen.

Dieses Übernahmeprotokoll stellt den Zustand des Apartments fest und regelt die Übergabe an den Bewohner.

#### § 1 Zustand des Mietobjektes

(1) Das Zimmer wird in folgendem Zustand an den  Bewohner  Vermieter übergeben:

mangelfrei

folgende Mängel  Siehe § 3 Sonstiges Mängel

renoviert

unrenoviert

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Apartment-Nr.

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

(2) Die folgenden Einrichtungsgegenstände sind im aufgeführten Zustand mit gemietet:

- |  |                          |                 |       |
|--|--------------------------|-----------------|-------|
| 1. Einbauküche / Küchenzeile:          | <input type="checkbox"/> | mangelfrei      |       |
|  | <input type="checkbox"/> | folgende Mängel | _____ |
| 2. Schrank inkl. 4 Körbe               | <input type="checkbox"/> | mangelfrei      |       |
|  | <input type="checkbox"/> | folgende Mängel | _____ |
| 3. Regal                               | <input type="checkbox"/> | mangelfrei      |       |
|  | <input type="checkbox"/> | folgende Mängel | _____ |
| 4. Tisch, Trolley und ____ Stühle      | <input type="checkbox"/> | mangelfrei      |       |
|  | <input type="checkbox"/> | folgende Mängel | _____ |
| 5. Bett mit Matratze und<br>Nachttisch | <input type="checkbox"/> | mangelfrei      |       |
|  | <input type="checkbox"/> | folgende Mängel | _____ |
| 6. Sanitär                             | <input type="checkbox"/> | mangelfrei      |       |
|  | <input type="checkbox"/> | folgende Mängel | _____ |

Apartment-Nr.

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

(3) Der  Bewohner  Vermieter übernimmt vom Vertragspartner die folgenden  
Einrichtungsgegenstände im aufgeführten Zustand:

1. Lampen  mangelfrei  
(3Stück)  folgende Mängel \_\_\_\_\_
2. Kühlschrank  mangelfrei  
 folgende Mängel \_\_\_\_\_
3. Badassecoires  mangelfrei  
(Duschvorhang, Handtuchhalter etc.)  folgende Mängel \_\_\_\_\_

### § 2 Schlüsselübergabe

Der  Bewohner  Vermieter erhält folgende Schlüssel:

- \_\_\_ Apartmentschlüssel Haustürschlüssel-Nummer:  
\_\_\_\_\_
- \_\_\_ Briefkastenschlüssel  \_\_\_ Haustürschlüssel
- \_\_\_ Waschküchenschlüssel  \_\_\_ Sonstige Schlüssel

### § 3 Sonstiges / Mängel

---

---

---

---

---

Apartment-Nr.

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**§ 4 Beseitigung der Mängel**

(1) Die unter Absatz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ genannten Mängel werden vom Vermieter bis zum \_\_\_\_\_ beseitigt.

(2) Die unter Absatz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ genannten Mängel beseitigt der Bewohner / bleiben bestehen.

Das Zimmer ist in dem oben beschriebenen Zustand übergeben worden.

Frankfurt a. M., den \_\_\_\_\_

Frankfurt a. M., den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Für den Bewohner**

**Für den Vermieter (YOU5 gGmbH)**

Buchhaltungsvermerk für den Vermieter:

Folgende Beträge wurden vom Bewohner bezahlt:

		Überwiesen / Betrag / Bank	Datum
1.	Anmeldegebühr		
2.	Kaution		
3.	Miete 1. Monat		
4.	Sonstiges: → in Anspruch genommene Fristverlängerung? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		